

**MAKLUM BALAS INPUT DAN CADANGAN SEMPENA SESI LIBAT URUS BELANJAWAN 2021 YAB DATO' MENTERI
BESAR SELANGOR BERSAMA AHLI DEWAN NEGERI DAN AHLI PARLIMEN NEGERI SELANGOR**

LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH SELANGOR (LPHS)

BIL	INPUT DAN CADANGAN DARIPADA	PERKARA YANG DIBANGKITKAN	MAKLUM BALAS JABATAN/ AGENSI
Kluster I No. 1	YB Hulu Kelang	- Bantuan makanan atau kupon pembelian barang keperluan, penangguhan bayaran atau bayaran secara ansuran cukai rumah, cukai tanah, sewa kedai dan premis..	- LPHS terlibat dalam inisiatif Pakej Kita Selangor (PKS) 1.0 dan PKS 2.0 melalui inisiatif berikut: PKS 1.0 - pemberian Food Basket bernilai RM100 dengan peruntukan berjumlah RM1 juta kepada Penduduk PPR dan Council Homes bagi tempoh Januari 2021 sehingga Julai 2021. - pemberian Food Basket bernilai RM100 dengan peruntukan berjumlah RM1 juta kepada Pemandu Bas Sekolah dan Pemandu Teksi. PKS 2.0 - pemberian moratorium (penangguhan bagi pembayaran sewa) PPR, Council Homes dan Smart Sewa.

			- Pemberian Food Basket kepada penceramah bertauliah di Negeri Selangor
Kluster I No. 4	YB Pelabuhan Klang	- JMB pangsapuri kos rendah tidak mempunyai keupayaan kewangan kerana penghuni tidak mampu membayar yuran. Kesannya, JMB tidak dapat menguruskan fasiliti dan membayar utiliti dan kos penyelenggaraan seperti bil elektrik, air dan kos pembersihan.	- Cadangan ini akan dikaji dan akan dibawa untuk perbincangan lanjut dengan YB Pengerusi Jawatankuasa Tetap Perumahan, Kesejahteraan Bandar dan Pembangunan Usahawan Negeri Selangor.
Kluster I No. 18	YB Sementa	- Sewaan kedai boleh diberi pengecualian kepada peniaga.	Moratorium kepada penyewa PPR dan Smart Sewa serta cadangan pelanjutan tempoh sewaan kepada penyewa yang akan/telah cukup tempoh 5 tahun pada tahun 2021. - Cadangan ini akan dimajukan kepada Perumahan dan Hartanah Selangor Sdn Bhd untuk pertimbangan lanjut.
Kluster I No. 31	YB Seri Setia	- Mengurangkan kos sewaan kios/ gerai atau diberikan pengecualian sewa ketika PKP. - Memberikan bantuan kepada pemandu bas sekolah dan pengusaha kantin	LPHS terlibat dalam inisiatif Pakej Kita Selangor 1.0 melalui inisiatif berikut:

Kluster I No. 32	YB Dengkil	- Pemberian bantuan <i>one off</i> kepada pengusaha/ pemandu bas sekolah sebanyak RM500	- pemberian Food Basket bernilai RM100 dengan peruntukan berjumlah RM1 juta kepada Pemandu Bas Sekolah dan Pemandu Teksi.
Kluster I No. 34	YB Rawang	- Masalah kewangan JMB/MC Pangsapuri Rumah Kos Rendah – Pada masa ini menghadapi masalah kutipan daripada penduduk. Mohon kelonggaran menggunakan peruntukan SKIM Ceria untuk mengatasi masalah kewangan JMB/MC.	Cadangan ini akan dikaji dan akan dibawa untuk perbincangan lanjut dengan YB Pengerusi Jawatankuasa Tetap Perumahan, Kesejahteraan Bandar dan Pembangunan Usahawan Negeri Selangor.
PENGESAHAN KETUA JABATAN			