

PINJAMAN JENIS V
(MENYELESAIKAN HUTANG PINJAMAN BANK/INSTITUSI KEWANGAN)

Bil.	Dokumen
1.	Borang permohonan pinjaman.
2.	Surat iringan asal Ketua Jabatan.
3.	Salinan kad pengenalan awam yang diakui sah oleh Ketua Jabatan.
4.	Slip gaji asal terkini/E-slip yang diakui sah oleh Ketua Jabatan.
5.	Salinan Surat Pengesahan Jawatan Berpencen sekiranya slip gaji ada potongan KWSP yang diakui sah oleh Ketua Jabatan.
6.	Salinan Surat Pengesahan Pemangkuan Jawatan yang diakui sah oleh Ketua Jabatan.
7.	Borang Akuan Pemilihan Insurans/Takaful.
8.	Borang 1 – Permohonan Laporan Penilaian (salinan yang telah disempurnakan dan dikemukakan kepada JPPH).
9.	Salinan Hakmilik Induk/Individu/Strata yang disahkan oleh peguam/pemaju.
10.	Salinan Perjanjian Jual Beli yang disahkan oleh peguam.
11.	Penyata asal baki hutang enam (6) bulan ke hadapan yang lengkap dengan no. Akaun, butiran hak milik harta dan aku janji bank.
12.	Borang 2 – Surat Persetujuan Menyelesaikan Baki Hutang Pinjaman Perumahan Serta Faedah/Keuntungan Dari Gaji, Apa-apa Faedah Persaraan dan Terimaan Daripada Kerajaan

Dokumen tambahan jika membeli harta yang belum mempunyai Hakmilik Individu/Strata (Penyerahan Hak)

Bil.	Dokumen
1.	Borang 3 - Akujanji Peguam.
2.	Borang 4 - Surat Penolakan Tuntutan Kepentingan Daripada Pemegang Gadaian/ Surat Pengesahan Harta Bebas Gadaian.
3.	Borang 5B - Akujanji Pemaju / Tuan Tanah dan Peguam Untuk Pindahmilik Kepada Pemohon dan Digadai Kepada Kerajaan Negeri Selangor.

Dokumen tambahan jika membeli harta yang mempunyai Hakmilik Individu/Strata (Gadaian)

Bil.	Dokumen
	Borang 3 – Akujanji Peguam.

Dokumen tambahan jika berkenaan

Bil.	Dokumen
1.	Borang 7 – Persetujuan untuk Menggadaikan Bahagian Yang Tidak Dipecahkan Di Atas Tanah/Petak Kepada Kerajaan Oleh Bukan Peminjam.
2.	Salinan pelan lantai yang menunjukkan ciri-ciri kediaman iaitu ruang tamu, bilik tidur, bilik air dan dapur jika membeli rumah kedai/ <i>service-apartment</i> dan seumpamanya.
3.	Surat kebenaran pindah milik, menggadai/mencagar daripada Pihak Berkuasa Negeri jika hakmilik ada sekatan kepentingan (Kes Gadaian).
4.	Borang Pengesahan Bayaran Wang Beza.
5.	Pinjaman bersama suami isteri serta Pinjaman dua nama di dalam perjanjian jual beli mestilah disertakan dengan salinan Sijil Nikah atau Pendaftaran Perkahwinan yang diakui sah oleh Ketua Jabatan.